

2020 年 2 月 10 日

各位

会社名 株式会社プロネクス
代表者名 代表取締役社長 上野 剛 史
(コード番号 7893 東証第一部)
問合せ先 取締役執行役員 社長室長 大和田雅博
電話番号 03-5777-3145

プロネクサスベトナム ホーチミンにビジネスセンター設立
～ホーチミン市中心部1区に2020年2月オープン～

株式会社プロネクサス（以下当社）の子会社、プロネクサスベトナム（本社：ベトナムホーチミン市、代表：齋藤 みどり）は、ベトナムで日系企業向け海外進出支援を展開するため、2020年2月、ホーチミン市に「プロネクサスビジネスセンター ホーチミン1区」をオープンいたします。

■プロネクサスビジネスセンター ホーチミン1区受付



■ レンタルオフィス室内



■ラウンジ風景



*実際の内装とは仕様が異なる場合がございます。

1. プロネクサスビジネスセンター ホーチミン1区の設定背景

当社は 2014 年に初の海外事業として台湾に現地法人（台湾普羅納克廈斯股份有限公司）を設立し、海外進出する日系企業を対象にビジネスセンター（レンタルオフィス）事業を軸とした各種の実務支援サービスを提供しております。また、台湾拠点のほかアジア各国・地域においても有力会計事務所との強固かつ緊密なネットワークにより、日本語による現地対応と実務支援が可能な体制を構築しております。これまでに培った日系企業支援事業の実績とノウハウを承継する次の拠点として、近年成長著しく、進出を目指す企業が増加しているベトナムに、2019 年 10 月に「プロネクサスベトナム（PRONEXUS VIETNAM CO., LTD）」を設立いたしました。

ベトナム進出を目指す日系企業が増加する一方で、ホーチミンではオフィス不足が常態化しています。しかしながらベトナムで法人を設立するには、はじめに登記のための賃貸借契約を締結することが必須条件であり、物件の選定を急ぐあまり登記住所として使用できない物件を契約してしまう日系企業のトラブルが少なくありません。さらには毎年賃料が上昇しているなかで初期費用を節約し、安心して契約できるオフィス需要は、進出を検討する日系企業の中で益々高まっています。こうしたニーズをふまえ、ホーチミン市の商業の中心である 1 区において、ビジネスセンター（レンタルオフィス）を設立し、2020 年 2 月 10 日より営業を開始いたしました。ビジネスセンターでは、法人設立などの各種進出支援サービスを安心の日本語対応で提供して参ります。

2. プロネクサスベトナム ビジネスセンターホーチミン1区の特徴

（1）アクセス抜群の立地

「プロネクサスビジネスセンター ホーチミン1区」は、ホーチミン市1区のグエンチャイ通りに面しています。周辺にはベトナムファッション関連のブティック、有名飲食店等が立ち並び、買い物客やビジネスマンで賑わう市中心部です。2021 年開業予定の地下鉄 1 号線始発駅のベンタイン駅も徒歩圏内です。また、ドンコイ通りやレタントン等の主要ビジネスエリアへも車で 5 分から 10 分程度とアクセスしやすく、さまざまな業種の企業にとって最適の立地といえます。

（2）パソコンが1台あればすぐに仕事が可能

プロネクサスベトナムのレンタルオフィスなら、パソコンが 1 台あればすぐに仕事を開始できます。デスク等のオフィス什器やインターネット環境が完備されており、ベトナム進出時の時間とコストが削減できます。また、ビジネスセンターには日本語・英語・ベトナム語に対応したスタッフが常駐しており、レンタルオフィスにご入居された企業をバックアップいたします。

（3）最上階のリラックス空間

大きくとられたラウンジの窓からは、緑の潤いが感じられるガーデンと、遮るものがないホーチミンの街の景観が広がります。ラウンジではドリップ式コーヒーやウォーターサーバー、ペットボトル飲料、安全な氷が生成されるフィルター式全自動製氷機、日本語のテレビ番組の視聴等がご利用いただけます。広々とした風景を楽しみながら、リラックスした環境でデスクワークやミーティングを行うことができます。

（4）ワンストップの実務支援

プロネクサスベトナムのオフィスがビジネスセンター内にあるため、迅速なご対応が可能です。ベトナム進出時から進出後の現地運営まで、経験豊かな日本人コンサルタントと日本語が堪能な現地スタッフが懇切丁寧にサポートいたします。

3. 運営開始時期

2020年2月10日

■プロネクサスベトナムの概要

商号：PRONEXUS VIETNAM CO., LTD

所在地：13th Floor, 54-56 Nguyen Trai St, Dist. 1, Ho Chi Minh City

代表者：General Director（社長）齋藤 みどり

資本金：200 億 VND（約 860,000 USD）

■プロネクサスビジネスセンター ホーチミン1区の概要

所在地	13th Floor, 54-56 Nguyen Trai St, Dist. 1, Ho Chi Minh City
アクセス	タンソンニャット空港より、車で約30分 *当社調べ
面積	292.0 m ²
部屋数	個室9室（約8～30 m ² ）、会議室1室、TV会議ブース2ブース
座席数	シェアオフィス11席、コワーキングオフィス10席
施設	受付（日本語対応）、会議室、複合機、有線・無線LAN、入退室管理システム（ICカード）、レンタルストレージ、パントリー、温水洗浄便座
ホームページ	https://www.pronexus-vn.com/bc-hcm

■空港からのアクセス



■1区中心地での位置関係



■本件に関する問い合わせ先

株式会社プロネクサス 事業開発室 鈴木克昌 Tel. 03-5777-3020