

2020年1月31日  
株式会社マーキュリアインベストメント

## 「マーキュリア・ビズテック投資事業有限責任組合」中間クローズのお知らせ

株式会社マーキュリアインベストメント（以下、「当社」といいます。）が伊藤忠商事株式会社とともに組成し、当社が管理・運営する「マーキュリア・ビズテック投資事業有限責任組合（通称: BizTech ファンド）」（以下、「本ファンド」といいます。）はこの度、株式会社サンケイビル、芙蓉総合リース株式会社、日本土地建物株式会社、三井住友信託銀行株式会社等からの出資による中間クローズを完了したことをご報告いたします。本ファンドは引き続き、不動産・物流業界の事業会社を中心に出資を募り、総額最大 50 億円のファンドサイズを目指します。

なお、本ファンドではローンチ以降、既に 4 件の投資を実行しております。

我が国の労働生産性は長らく OECD 主要 7 か国の中で最下位の状況が続いており、テクノロジー導入等による生産性改善について関心が高まっています。米国と比較し、IT 資本投入水準が各産業の中で最も低いと言われる日本の不動産・物流（運輸・倉庫業）業界は、デジタル化による生産性向上が最も期待されているセクターの一つです。当社は、不動産・物流業界において、次世代技術やユニークなアイデア・ビジネスモデルによる業界革新を目指す企業に対する成長投資を行い、ハンズオンの支援で企業価値の最大化を図るとともに、業界の活性化や生産性向上に貢献してまいります。

本件が当社の連結業績に与える影響は軽微であります。今後、開示すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上

【有限責任組合員概要】

会社名 : 株式会社サンケイビル  
本社所在地 : 東京都千代田区大手町一丁目7番2号  
代表者 : 代表取締役社長 飯島 一暢  
URL : <https://www.sankeibldg.co.jp/>

会社名 : 芙蓉総合リース株式会社  
本社所在地 : 東京地千代田区神田三崎町3丁目3番23号  
代表者 : 代表取締役社長 辻田 泰徳  
URL : <https://www.fgl.co.jp/index.html>

会社名 : 日本土地建物株式会社  
本社所在地 : 東京都千代田区霞が関一丁目4番1号  
代表者 : 代表取締役社長 平松 哲郎  
URL : <https://www.nittochi.co.jp/>

会社名 : 三井住友信託銀行株式会社  
本社所在地 : 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号  
代表者 : 取締役社長 橋本 勝  
URL : <https://www.smtb.jp/>

**私たちは、既存の枠組みや国境を越える「クロスボーダー」をコンセプトに投資を行っています。**

※本リリースに関するお問い合わせ先：  
株式会社マーキュリアインベストメント  
営業 IR 部  
Tel : 03-3500-9870  
Mail : [info@mercuria.jp](mailto:info@mercuria.jp)  
HP: <http://mercuria.jp/>  
: <https://biztech.vc/>