



2019年12月23日

各 位

会 社 名 ダイトウボウ株式会社  
代 表 者 名 取締役社長 山内 一裕  
(コード：3202 東証・名証各第1部)  
問 合 せ 先 取締役上席執行役員 三枝 章吾  
経営管理本部長  
(TEL 03-6262-6557)

### 新館「サントムーン オアシス」出店予定店舗の発表について

2019年7月24日付で開示いたしました「商業施設サントムーン柿田川(静岡県所在)第4期開発の今後の予定について」に関して、下記の通りお知らせいたします。

#### 記

当社は、2019年7月24日付で新館「サントムーン オアシス」に出店予定の31店舗のうち24店舗を先行発表し、残る7店舗については2019年12月頃に改めて発表する旨お知らせいたしました。

今般、残り7店舗を含む合計31店舗の出店予定店舗について別添資料の通り、お知らせするものであります。

以上

2019年12月吉日  
 ダイトウボウ株式会社

---

## 静岡県東部地区有数規模の商業施設「サントムーン柿田川」 2020年3月 本館とアネックスを結ぶ新館「サントムーン オアシス」開業 出店予定全31店舗を発表 —— 総店舗数は127店舗から158店舗へ。 ——

---

ダイトウボウ株式会社（本社：東京都中央区 代表取締役社長 山内一裕）は、静岡県駿東郡清水町で同社が運営する大型商業施設「サントムーン柿田川」において、新館「サントムーン オアシス(Oasis)」の建設および開業準備を進めており、開業は2020年3月を予定しています。

今回は、出店予定の全31店舗を発表いたします（添付資料①）。これにより、サントムーン柿田川の総店舗数は127店舗から158店舗に増え、これまで以上に地域の皆様の暮らしに寄り添うことができるものと確信しております。なお、各店舗の詳細につきましては、2020年1月頃にご案内いたします。

以下にて、「サントムーン オアシス」の概要を再度ご紹介いたします。



### ■施設コンセプトは「Bridge to a Brighter Life —— もっと輝く暮らしへ」

新館「サントムーン オアシス」は3階建て、約7,000㎡のテナント面積に31店舗が出店します。うち14店舗が静岡県東部地区を発祥とする地元店となり、全国の人気店と連携しながら、地域のライフスタイルに寄り添う商品やサービスを提供してまいります。

施設コンセプトは「Bridge to a Brighter Life」。本館、アネックスとも連携しながら、地域のお客さまの毎日に彩りを添え、もっと心きらめく暮らしへの架け橋となることをめざしてまいります。

各フロアの概要は以下の通りです。

#### ●1F「ライブラリーカフェ&セレクトフード」

10店舗が出店。静岡県東部地区では初出店となるベーカリーカフェ一体型の「TSUTAYA BOOKSTORE」を中心に、こだわりの食物販店や寝具専門店など、毎日の暮らしに彩りを添えるユニークなショップが集結。

#### ●2F「レストランストリート&セレクトグッズ」

18店舗が出店。10店舗からなる本格的なレストランゾーンが誕生します。さらに、毎日のお洒落の強い味方になる美容サービスやファッション雑貨などで構成します。

### ●3F「キッズ&バラエティー」

3店舗が出店。品揃え豊富なキッズ&ベビーファッション、ファミリーカジュアルファッションの大型店のほか、アミューズメントスポットも配置した、子育て世代を応援するフロアです。



1階 エントランスホール（イメージ）



2階 レストランゾーン（イメージ）



南側外観（イメージ）

### ■ オアシスが本館とアネックスを接続。サントムーンが一体化

新館「サントムーン オアシス」の建設と併せて、同館2階から連絡通路を延ばし、町道737号線を挟んで東側に隣接する本館2階に、また、町道199号線を挟んで南側に隣接するアネックス3階に、それぞれ接続します。これにより、オアシスが“架け橋”となって、本館とアネックスがつながり、一体的な空間となります。

「サントムーン柿田川」は、静岡県内最大級のホームセンター「ホームアシスト」を核店舗に、1997年に開業。2007年の大規模増床を経て、12スクリーンのシネマコンプレックスや県内最大級の家電量販店「エディオン」なども加わり、また、2018年の大型アウトドアショップ「スウェン」の移転・増床などにより、テナント面積5万㎡超、店舗数127店舗を誇る、静岡県東部地区の暮らしを支える、同地区有数規模の商業施設に成長してまいりました。

今回の「一体化」により、雨に濡れることなく全館を回遊いただける環境を整え、毎日のくらしのよりどころとして、週末を楽しむ拠点として、地域のお客さまにさらなる利便と楽しいひとときを提供してまいります。



本館より新館「サントムーン オアシス」を望む。(合成イメージ)

◇本件に関するお問い合わせ先

〔開発関係〕

ダイトウボウ株式会社

〒103-0023 東京都中央区日本橋本町1丁目6番1号 丸柏タマビル

TEL 03-6262-6565 (代) FAX 03-3270-0188

商業施設事業本部 不動産管理部 担当：泉（いずみ）

〔テナント関係〕

大東紡エステート株式会社

〒411-0902 静岡県駿東郡清水町玉川61番地2

TEL 055-981-8800 FAX 055-981-8810

担当：西島（にしじま）

## 【添付資料①】 出店店舗一覧（全31店舗）

※店舗名の前に★印がある店舗が、今回新たに発表する店舗です。

※本リストは2019年12月20日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

### ◆1F（10店舗）

店舗名	業 種	
わたやす（ワタヤス）	雑貨	寝具・タオル・ナイトウェア
BACKYARD WORX.（バックヤードワークス）	雑貨	生花・園芸（観葉植物・胡蝶蘭）フラワーギフト製作
Una casita farm（オナカスイタファーム）	食物販	青果・グロサリー
麦豚工房石塚（ムギブタコウボウイシヅカ）	食物販	精肉、加工品、飲食
TSUTAYA BOOKSTORE（ツタヤ ブックストア）	本・カフェ	書籍、生活雑貨、ベーカリーカフェ
★ コンシェルジュ ペットショップ AdAM （コンシェルジュ ペットショップ アダム）	雑貨・サービス	ペット用品、雑貨、トリミング
シエ・ワタナベ（シエ・ワタナベ）	食物販	洋菓子
GoodRichBottlers（グッドリッチボトラーズ）	食物販	軽食・ドリンク
yogorino（ヨゴリーノ）	食物販	アイスクリーム、クレープ、各種ドリンク
USHIWAKAMARU SPRING （ウシワカマル スプリングス）	サービス	美容室

### ◆2F（18店舗）

店舗名	業 種	
京都もなみ（キョウトモナミ）	ファッション・サービス	着物・ドレス・写真スタジオ
U NAIL（ユーネイル）	サービス	メイク&ネイル
ステーキDADA（ステーキダダ）	レストラン	ステーキ&イタリアン
pata-pata（パタパタ）	レストラン	パスタ、ピザ食べ放題
★ おひつごはん 四六時中 （オヒツゴハン シロクジチュウ）	レストラン	和食ファミレス
大戸屋（オトヤ）	レストラン	和定食
しゃぶ葉・サントムーン柿田川店（シャブヨウ）	レストラン	しゃぶしゃぶ
アールヌーヴォー（アールヌーヴォー）	レストラン	グラタン・ドリア・洋食
Cfarm（シーファーム）	レストラン	カレー カフェ&バー
十割蕎麦 元年堂（ジュウワリソバ ガンネンドウ）	レストラン	蕎麦
鶏白湯麺 田ぶし（トリパイタンメン タブシ）	レストラン	ラーメン
おんどり亭（オンドリテイ）	レストラン	鶏料理・親子丼、そば
美容室 イレブンカット（ビヨウシツ イレブンカット）	サービス	美容室
★ まつげ屋（マツゲヤ）	サービス	まつげエクステ
Haririna（ハリリーナ）	サービス	美容鍼灸
★ ABC-MART（エービーシーマート）	ファッション雑貨	シューズ
★ F'KOLME（エフコルメ）	雑貨	生活雑貨、家具、衣類、食品
★ Zoff Marche'（ゾフ マルシェ）	ファッション雑貨	眼鏡・サングラス

【添付資料①】 出店店舗一覧（全31店舗）

◆3F（3店舗）

店舗名	業 種	
★ 西松屋 サントムーン柿田川店（ニシマツヤ）	ファッション	ベビー・子供・マタニティー衣料、雑貨
Mac-House（マックハウス）	ファッション	メンズ・レディス・キッズ
SEGA（セガ）	サービス	アミューズメント

《参考》「サントムーン オアシス」計画概要

所在地	静岡県駿東郡清水町伏見52-1
敷地面積	約6,449㎡
構造規模	鉄骨造地上3階建
延床面積	約12,019㎡ ※連絡通路を含む
テナント面積	約6,966㎡
店舗数	31店舗
スケジュール	建築着工：2018年10月 開 業：2020年3月
工事概要	発注者：ダイトウボウ株式会社 建 物：設計／株式会社シード 施工／清水建設株式会社 株式会社シード 内 装：設計・施工／株式会社シード 清水建設株式会社 他 サイン：設計・施工／株式会社シード
運営・管理	大東紡エステート株式会社